

Takstblad

Anmeldt til Energitilsynet december 2015

Priserne er gældende pr. 1. januar 2016

Den løbende betaling (pris) for fjernvarme er sammensat af et forbrugsbidrag pr. MWh og et effektbidrag pr. m². Betaling opkræves a'conto i 10 af årets 12 måneder (ikke i januar og februar), dog kan afvigelse herfra finde sted. Årsopgørelse for perioden 1. januar - 31. december (med eventuelle tillæg af takstbladets øvrige takster, gebyrer og renter) afregnes sammen med den første a'contorate i det efterfølgende regnskabsår, dvs. i marts.

Forfaldsdato er den 1. i måneden. Sidste rettidige indbetalingsdato er den 10. i måneden. Herefter påløber morarenter og eventuelle gebyrer.

Opkrævning sker via BetalingsService. Tilmelding skal ske via eget pengeinstitut. Ved manglende tilmelding fremsendes indbetalingskort via BetalingsService.

Forbrugsbidrag	ekskl. Moms	inkl. 25% Moms
Energipris pr. MWh	331,00 kr	413,75 kr

Forbrugsbidraget beregnes på grundlag af målt forbrug. Ved evt. korrektioner, som følge af strømafbrydelse, målerfejl eller lign., anvendes Dansk Fjernvarmes "Vejledning om beregning af fjernvarmeforbrug".

Effektbidrag	ekskl. Moms	inkl. 25% Moms
Effektbidrag / Arealafgift pr. m ² opvarmet rum, årligt	26,00 kr	32,50 kr

Effektbidraget beregnes på grundlag af ejendommens samlede bidragspligtige etageareal i m², jf. BBR. Dvs. summen af samtlige etagers arealer inkl. kældre og udnyttelige tagetager, beregnet efter følgende retningslinier:

Stueetage-, mezzanin-, etage- og mansardetager medregnes 100 %. Opmåling foretages i et plan 0,0 m over færdigt gulv, til ydersiden af de begrænsende ydervægge.

Udnyttede tagetagearealer medregnes 75 %. Opmåling foretages i et plan 1,5 m over færdigt gulv, til ydersiden af den begrænsende tagbeklædning. Er tagetagen begrænset af skunkvægge, foretages opmålingen til ydersiden af disse.

Opvarmede kælder- og garagearealer medregnes 50 %. Dvs. rum hvori der er varmeafgivende installationer, fx. varmeunit, varmtvandsinstallation, radiator, gulvvarme, varmerør og lign.. Opmåling foretages i et plan 0,0 m over færdigt gulv, til ydersiden af de begrænsende ydervægge. Kælderarealer, hvor loftet ligger mindre end 1,25 m over terræn, medregnes 50 %, dvs. som kældre. Kælderarealer, hvor loftet ligger mere end 1,25 m over terræn, medregnes 100 %, dvs. som mezzanin.

Uopvarmede rum, der alene anvendes til loftsrum, udhus, garage o.lign. kan undtages, såfremt fjernvarmeselskabets bestyrelse skønner, at disse rum er forsvarligt isolerede fra bygningernes opvarmede rum. Opmåling foretages da til ydersiden af de begrænsende vægge for det opvarmede rum.

Ekstrabetaling for utilstrækkelig afkøling hos den enkelte forbruger

1 % (af Energiprisen) pr. grad C (manglende afkøling) pr. MWh (forbrug)	3,31 kr	4,14 kr
---	---------	---------

Afkølingskravet er 35°C (Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering pkt 11.2)

Det er vigtigt, at den enkelte forbruger udnytter fjernvarmevandet med bedst mulig afkøling.

Ved en årsafkøling i intervallet 35 - 30°C opkræves ingen ekstra betaling.

Men ved en årsafkøling på mindre end 30°C opkræves en ekstra betaling på 1 % af det årlige forbrugsbidrag pr. grad utilstrækkelig afkøling.

For registrerede Et-strengsanlæg er grænsen dog 5°C lavere. Det vil sige, at ved en årsafkøling på mindre end 25°C opkræves en ekstra betaling på 1 % af det årlige forbrugsbidrag pr. grad utilstrækkelig afkøling.

Takstblad

Anmeldt til Energitilsynet december 2015

Priserne er gældende pr. 1. januar 2016

Renter og gebyrer	ekskl. Moms	inkl. 25% Moms
Flytteopgørelse ved selvaflæsning	65,00 kr	81,25 kr
Flytteopgørelse ved aflæsningsbesøg	270,00 kr	337,50 kr
Ekstraordinær måleraflæsning med regning	200,00 kr	250,00 kr
Betalingsordning	100,00 kr	momsfri
Restancegebyr / Betalingspåmindelse (pr. rykkerskrivelse)	100,00 kr	momsfri
Inkassogebyr (pr. påbegyndt sagsbehandling)	100,00 kr	momsfri
Lukkebesøg – og afværgelse af igangsat lukkeprocedure	375,00 kr	momsfri
Lukkebesøg - lukning ved værkets foranstaltning	375,00 kr	momsfri
Fogedforretning, udkørende <small>Der er tale om værkets interne omkostninger. Herudover pålægges faktiske omkostninger til foged og evt. låsesmed</small>	330,00 kr	412,50 kr
Genåbning - inden for normal åbningstid - efter restanceafbrydelse	375,00 kr	468,75 kr
Rente: Den af Danmarks Nationalbank til enhver tid fastsatte officielle udlånsrente med et tillæg på 7 %		

Andet

Beskadigelse af rør, måler, følere eller andet tilhørende fjernvarmeselskabet: Faktiske omkostninger + 15 % adm. tillæg
Afbrydelse af stik: Faktiske omkostninger + 15 % adm. tillæg
Ændring af eksisterende stik: Faktiske omkostninger + 15 % adm. tillæg
Fjernvarmeselskabet kan stille krav om depositum som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeselskabet uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren. Beløbsstørrelsen på det depositum, der eventuelt opkræves hos forbrugeren, vil være svarende til 3-6 måneders skønnet varmeforbrug i det/den pågældende lejemål / ejendom.

Takstblad

Anmeldt til Energitilsynet december 2015

Priserne er gældende pr. 1. januar 2016

Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidraget består af **Investeringsbidrag**, **Stikledningsbidrag** og evt. **Byggemodningsbidrag**. Det er en engangsbetaling i forbindelse med nytilslutning eller ved arealudvidelse.

Alle om- og tilbygninger skal anmeldes til fjernvarmeselskabet. Ved udvidelser af boligarealer og øvrige opvarmede arealer opkræves investeringsbidrag for de arealer, hvormed bygningen udvides (uanset bygningstype). Ved reduktion af opvarmede arealer kan tilbagebetaling ikke finde sted.

Investeringsbidrag

Byggetilladelse ligger til grund for arealberegning, der registreres i fjernvarmeselskabets register. Ved ibrugtagningstilladelse foretages endelig arealopgørelse.

Gældende investeringsbidrag dækker bebyggelsens samlede opvarmede areal på indtil 200 m², jf. BBR. For de efterfølgende m² betales pr. m², jf. retningslinjerne for effektbidrag ekskl. procentsatser.

Investeringsbidrag betales pr. tilslutning med selvstændig måler.

Bidragssatserne er:

	ekskl. Moms	Inkl. 25% Moms
Fritliggende enfamiliehuse	10.000,00 kr	12.500,00 kr
Investeringsbidrag i forbindelse med byggemodningsbidrag Dog kun ved forudbetaling og samtidig betaling af byggemodningsbidrag. Ved senere betaling opkræves investeringsbidrag iht. parceludnyttelse.	6.000,00 kr	7.500,00 kr
Kæde- / rækkehuse	8.500,00 kr	10.625,00 kr
Etageboliger og almene familieboliger	7.500,00 kr	9.375,00 kr
Ældreboliger	6.000,00 kr	7.500,00 kr
Ungdomsboliger	3.000,00 kr	3.750,00 kr
Institutioner, erhvervs-/industriejendomme og anden bebyggelse, hvor flere boligenheder forsynes via fælles stik og måler	10.000,00 kr	12.500,00 kr
Pr. m ² opvarmet areal over 200 m ² (100 % pr. m ²)	30,00 kr	37,50 kr

Stikledningsbidrag

Indtil DN 25 pr. kanalmeter, målt fra bagkant af fortov/skel til og med hovedhaner - inkl. opgravning og tildækning iht. Tekniske Bestemmelser pkt. 2.5	960,00 kr	1.200,00 kr
Større ledninger: Faktiske omkostninger		

Byggemodningsbidrag

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykningsområdet.

Tilslutningsbidrag skal betales før etablering af stikledning påbegyndes og/eller tilslutning kan finde sted. Byggemodningsbidraget betales når anlægsarbejdet bestilles. Anden betalingsaftale kan evt. træffes.

I forbindelse med opkrævning af byggemodningsbidrag, skal Investeringsbidrag betales samtidig med byggemodningsbidraget. Ved senere betaling opkræves investeringsbidrag iht. parceludnyttelse. Dog kan en eventuel betalingsaftale gælde for den samlede byggemodning.