
Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a

Knudsvej 2, 4640 Faxe

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 70 83 11 12

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 23/8 2021

Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 15. marts 2021

Bestyrelse

Mogens C. Pedersen
formand

Kim Steen
næstformand

René Tuekær

Erling Stengaard Jensen

Peder Grønkjær Svendsen

Joan Rasmussen

Bente Abrahamsen,
kommunerepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 15. marts 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Carsten Blicher
statsautoriseret revisor
mne16560

Preben Bøgeskov Eriksen
statsautoriseret revisor
mne23370

Selskabsoplysninger

Selskabet

Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a
Knudsvej 2
4640 Faxe

Telefon: 56713502
E-mail: mail@faxevarme.dk

CVR-nr.: 70 83 11 12
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Faxe

Bestyrelse

Mogens C. Pedersen, formand
Kim Steen
René Tuekær
Erling Stengaard Jensen
Peder Grønkjær Svendsen
Joan Rasmussen
Bente Abrahamsen, kommunerepræsentant

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Danske Bank
Torvet 6
4100 Ringsted

Ledelsens årsberetning for 2020

Beretningen indeholder oplysninger om selskabets drift og forhold som har haft indflydelse på selskabets økonomiske aktiviteter og øvrige anliggender i årets løb, og tjener til at give forbrugerne en bedre forståelse af årsrapportens indhold. Beretningen er et supplement til årsrapportens balance, resultatopgørelse, noter m.m.

Regnskabsåret følger kalenderåret.

Det er bestyrelsens vurdering, at regnskabsperioden er forløbet tilfredsstillende.

Produktion og salg af varme

I skemaet herunder vises årets oplysninger for produktion og salg i den yderste højre kolonne sammen med de 4 foregående år.

Emne		2016	2017	2018	2019	2020
Naturgas, forbrug	m ³	21.262	91.526	18.555	204.417	3.929
Skovflis, forbrug	MWh	21.891	21.200	21.324	22.771	25.116
Egenproduktion, gas Knudsvej	MWh	222	922	195	2.130	42
Egenproduktion, flis Schjølervej	MWh	19.946	20.050	20.586	21.039	23.211
Samlet egenproduktion	MWh	20.168	20.972	20.781	23.169	23.253
Overskudsvarme Faxe Kalk		5.799	5.111	4.929	2.337	1.760
- stilstandsvarme ledning og veksler	MWh					
Samlet produktion	MWh	25.967	26.083	25.710	25.506	25.013
Varmesalg	MWh	20.385	20.539	20.257	20.087	19.533
Ledningstab	MWh	5.300	5.379	5.290	5.266	5.326
Eget forbrug	MWh	165	163	158	153	155
Årets graddage	Normalår: 3.037	2.716	2.705	2.583	2.544	2.433
Kedelvirkningsgrad, gas Knudsvej	%	95	91,5	95,4	94,7	97,2
Kedelvirkningsgrad, flis, Schjølervej	%	94	94,6	96,5	92,4	92,4
Årsafkøling inkl. ledningstab i net	°C	24,9	25,5	25,7	24,7	24,4

Overskudsvarme fra Faxe Kalk

Der er i årets løb købt overskudsvarme for i alt 366.340 kr.. Samarbejdet med Faxe Kalk har fungeret tilfredsstillende.

Flisleverandør

Vi har haft et godt samarbejde med vores flisleverandør, BF-Skovflis. Der blev i årets løb købt flis for i alt 4.586.504 kr.

Tilslutninger

I skemaet herunder vises årets oplysninger om tilslutninger/ afgang i den yderste højre kolonne sammen med de 4 foregående år.

Areal reguleringer		2016	2017	2018	2019	2020
Forbrugere, primo	Antal	629	629	642	654	655
" Tilgang	Antal	0	13	12	3	3
" Afgang	Antal	0	0	0	2	0
Forbrugere, ultimo	Antal	629	642	654	655	658
Ejendommenes samlede bidragspligtige etageareal, primo	m ²	181.123	181.221	184.268	186.793	186.905
" Tilgang	m ²	98	3.049	2.525	894	334
" Afgang	m ²	0	1	0	782	135
" Afgang ved historiske reguleringer	m ²	0	0	0	0	240
Etageareal ultimo	m²	181.221	184.268	186.793	186.905	186.864

Der har været tilgang af 3 forbrugere i løbet af regnskabsåret:

- Vestergade 9, nyopført ejendom
- Rønnedevej 17B og C, ejendom opdelt

- Præstøvej 39, ny forbruger tilsluttet.
- Torvegade 40, ejendom nedrevet. Der betales effektbidrag i opsigelsesperioden til ophør.

Ekstrabetaling for utilstrækkelig afkøling

- ❖ Afkølingskravet er 35°C som årsafkøling (gennemsnit).
- ❖ Ved en årsafkøling i intervallet 35-30°C opkræves ingen ekstrabetaling.
- ❖ Men ved en årsafkøling på mindre end 30°C opkræves en ekstra betaling på 1 % af det årlige forbrugsbidrag pr. grad utilstrækkelig afkøling.

For registrerede 1-strengsanlæg er grænsen dog 5°C lavere. Det vil sige, at ved en årsafkøling på mindre end 25°C opkræves en ekstra betaling på 1% af det årlige forbrugsbidrag pr. grad utilstrækkelig afkøling.

Afkølingen er forskellen imellem fremløbstemperaturen og returløbstemperaturen. Jo større forskellen er mellem disse to temperaturer – jo bedre er afkølingen.

I skemaet herunder vises årets oplysninger om antal forbrugere med hvert afkølings interval.

Antal forbrugere med:	2016	2017	2018	2019	2020
..årsafkøling på under 10°C	23	19	33	36	41
..årsafkøling på mellem 10 - 20°C	98	98	91	93	100
..årsafkøling på mellem 20 - 25°C	121	118	128	145	139
..årsafkøling på mellem 25 - 30°C	183	182	174	192	189
..årsafkøling på over 30°C	213	230	233	198	196

I alt 665 målere. To forbrugere har ingen måler. En forbruger har ti målere.

Schjølerværket

Der er udskiftet et røggasrør på tilgangsside af røggassugeren. Der er monteret en ny flis indføder. Der er repareret lækager på multicyklonen. Der er udført en ultralydsmåling af kedlen. Det bliver nødvendigt at gennemføre en større reparation af kedlen i 2021.

Knudsvej

Der er monteret en ny pumpe til forsyningsnettet. Den mere end 30 år gamle DC pumpe kunne ikke længere serviceres med reservedele til strømforsyningen.

Ledningsnettet

Der er renoveret to brønde hhv. på Nygade ved Vestergade og på Frejasvej.

Solvarme forberedelser

Selskabets generalforsamling besluttede i 2020 at igangsætte forundersøgelse og projektforslag for etablering af et solvarmeanlæg på arealet umiddelbart nord for Schjølervvej. Selskabets rådgiver blev sat på opgaven, som skal levere et projektforslag medio 2021. Når projektforslaget er klar, vil det blive forelagt en ekstraordinær generalforsamling til beslutning om gennemførelse, forudsat at det vil være fordelagtigt at etablere solvarmeanlægget.

Kampagne for mulige udvidelser til nye forsyningsområder

Bestyrelsen besluttede i efteråret 2020 at forberede en kampagne for mulige udvidelser til nye forsyningsområder. Der er for tiden ca. 650 ejendomme i bymæssig bebyggelse umiddelbart udenom vores nuværende forsyningsområde, som anvender naturgas, fyringsolie, træpiller eller andet. Selskabet har haft individuelle henvendelser fra nogle af disse ejendomme om muligheden for at få etableret fjernvarmeforsyning.

Vores brancheforening Dansk Fjernvarme har opfordret kraftigt til at fjernvarmeselskaberne skulle involvere sig aktivt i "grøn omstilling" ved at tilbyde konvertering fra fossile brændsler til fjernvarme.

Bestyrelsen har derfor igangsat forberedelser til informationskampagne for at orientere mulige nye forbrugere om muligheder, vilkår og priser for at få etableret fjernvarmeforsyning til nye områder. På grund af de aktuelle Corona afledte restriktioner for forsamlinger må vi afvente en betydelig lempelse, før vi kan iværksætte informationsmøder.

Investeringer

Der er ikke planlagt egentlige investeringer for det kommende år. Men der vil kunne foretages indkøb af energimålere, værktøj, edb-udstyr mm., som skal afskrives iht. Varmeforsyningsloven.

Selskabets administration

Den 30. september tog selskabet en brat afsked med kontorleder Anne Damholdt Sørensen ved bortvisning efter ca. 5 års ansættelse. Selskabets administrative opgaver blev efterfølgende indtil videre outsourcet til DFF|EDB i Kolding. Bestyrelsen arbejder på at genbesætte stillingen med en administrativ medarbejder i første halvdel af 2021.

Selskabet har den 20. januar 2021 modtaget stævning fra Retten i Næstved med påstand om "uberettiget bortvisning og manglende betaling af løn og erstatning i forbindelse med bortvisningen". Kravet lyder på i alt kr. 266.163,99.

Strategisk planlægning

Selskabets bestyrelse besluttede sidst på året at iværksætte kampagne aktiviteter for mulige udvidelser af selskabets forsyningsområder i Faxe by. Der er ikke fjernvarmeforsyning til i alt ca. 625 ejendomme i afgrænsede kvarterer i byen, som kan få mulighed for grøn konvertering til fjernvarme, hvis der er den fornødne interesse i kvartererne. Kampagneaktiviteterne kan følges på selskabets hjemmeside.

Bestyrelsens kompetencer

Bestyrelsens medlemmer besidder et bredt spekter af kompetencer omfattende bl.a. advokat-virksomhed, strategisk forhandling og indkøb, selvstændig forretningsdrivende, virksomhedsledelse og administration, teknisk uddannelse og drift samt kommunalpolitisk erfaring.

Honorering af bestyrelsen

Selskabets generalforsamling i 2019 har vedtaget at hvert bestyrelsesmedlem honoreres med årligt kr. 20.000. Formanden honoreres derudover med et formandshonorar på årligt kr. 54.000 efter bestemmelserne i selskabets Vedtægter §8.1. Formandshonoraret er senest reguleret i 2019.

Værkets fremtid

Med de gennemførte aktiviteter er det bestyrelsens vurdering, at selskabets produktionsanlæg og ledningsnet fremtræder i god driftssikker og tidssvarende tilstand. For at bevare eller forbedre denne tilstand kræves til stadighed vedligeholdelse og åbenhed for nye mulige tiltag fra bestyrelse og medarbejdere.

Selskabets medarbejdere

Den 30. september tog selskabet afsked med kontorleder Anne Damholdt Sørensen og driftsassistent Mikael Damholdt Sørensen.

Den 3. december blev der ansat en driftsassistent på deltid til at aflaste ved vagter og beredskab. Medarbejderne er herefter:

- Driftsleder Henning Andersen
- Driftsassistent Kim Johansen
- Driftsassistent Peder Grønkjær Svendsen

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Nettoomsætning	1	11.939.153	11.340.371
Produktionsomkostninger	2	-6.990.492	-6.820.386
Bruttoresultat		4.948.661	4.519.985
Distributionsomkostninger	3	-2.793.716	-2.781.847
Administrationsomkostninger	4	-1.894.363	-1.579.641
Resultat af ordinær primær drift		260.582	158.497
Andre driftsindtægter	6	50.835	115.447
Resultat før finansielle poster		311.417	273.944
Finansielle indtægter	7	111.547	200.821
Finansielle omkostninger	8	-422.964	-474.765
Resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0

Resultatdisponering

	2020 DKK	2019 DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført til over/underdækning	-60.790	413.277
Overført resultat	60.790	-413.277

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		4.095.864	5.001.184
Produktionsanlæg		4.299.752	4.676.085
Andre anlæg		793.263	318.724
Distributionsanlæg		3.282.743	3.720.139
Kurstab		518.733	677.589
Materielle anlægsaktiver	9	12.990.355	14.393.721
Andelsbeviser		22.029	22.029
Finansielle anlægsaktiver		22.029	22.029
Anlægsaktiver		13.012.384	14.415.750
Flisbeholdning		286.454	143.887
Færdigvarer og handelsvarer		4.637	0
Varebeholdninger		291.091	143.887
Efterbetalinger fra forbrugerne		409.214	289.930
Periodeafgrænsningsposter		10.566	0
Andre tilgodehavender		126.143	186.687
Periodeafgrænsningsposter		0	44.608
Tilgodehavender		545.923	521.225
Værdipapirer	10	4.238.831	4.127.284
Likvide beholdninger	11	606.945	309.495
Omsætningsaktiver		5.682.790	5.101.891
Aktiver		18.695.174	19.517.641

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Overskud der iht særlovgivning ikke kan udloddes		2.281.303	2.281.303
Egenkapital		2.281.303	2.281.303
Gæld til realkreditinstitutter		11.547.085	13.341.177
Anden gæld		0	71.489
Langfristede gældsforpligtelser	12	11.547.085	13.412.666
Gæld til realkreditinstitutter	12	1.794.092	1.776.168
Kreditinstitutter		0	8
Skyldige årsafregninger		477.807	493.098
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.402.346	904.632
Mellemregning med forbrugerne		307.262	368.053
Anden gæld	5,12	885.279	281.713
Kortfristede gældsforpligtelser		4.866.786	3.823.672
Gældsforpligtelser		16.413.871	17.236.338
Passiver		18.695.174	19.517.641
Anvendt regnskabspraksis	14		

Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
1 Nettoomsætning		
Geografiske markeder		
Variabel afgift 19.533 Mwh á DKK 354,50	6.926.274	6.827.153
Fast afgift	4.531.070	4.533.160
Incitamentsbidrag	421.019	393.335
Over- / Underdækning	60.790	-413.277
	11.939.153	11.340.371
2 Produktionsomkostninger		
Forbrug af flis 25.116 MWh	4.586.504	3.981.543
Råvarer og hjælpematerialer primo	139.250	213.329
Råvarer og hjælpematerialer ultimo	-286.454	-143.887
Køb af varme Faxe Kalk 1.944 MWh	366.340	492.731
Køb af naturgas 42 MWh	26.828	676.629
Nox afgift	46.801	40.031
Vand, kemikalier og tømning container	166.731	185.933
Vedligeholdelse af produktion	737.158	469.235
Øvrige produktionsanlæg	26.628	11.161
EI	264.635	192.873
Driftsledelse	0	30.100
Øvrig styring	98.828	24.419
Overført gadeledningstab	-1.120.000	-1.230.000
Afskrivninger produktion	1.294.920	1.294.923
Løn produktion	640.824	581.366
Øvrige omkostninger	1.499	0
	6.990.492	6.820.386

Perneo dokumentnøgle: AWKYE-CQX6E-ESF0L-JK00J-TCVK6-XS627

Noter til årsregnskabet

3 Distributionsomkostninger

	2020 DKK	2019 DKK
Ledningsnet	148.667	177.030
Brønde	156.857	62.801
Brugerinstallationer	0	4.572
Målerudgifter	17.059	68.611
Driftsledelse	550	10.192
Øvrig styring	91.421	68.915
Ledningstegning	39.450	12.811
Gadeledningstab	1.120.000	1.230.000
Afskrivninger distribution	534.768	545.262
Lønninger distribution	682.506	600.428
Konsulentassistance	2.438	1.225
	2.793.716	2.781.847

4 Administrationsomkostninger

Bestyrelse, generalforsamling, møder m.m.	47.705	56.299
Løn administration	670.314	721.760
Bestyrelseshonoraer	194.000	194.000
Forbrugerinformation	30.039	-31.026
Kørselsomk., lokaleomk., gebyr og kontorartikler	39.894	37.298
Tab på debitorer	3.545	0
Indgået, tidligere afskrevet	0	-5.559
IT-udgifter	70.527	46.193
Revision og regnskabsassistance m.v.	44.735	42.000
Revision og regnskabsassistance vedr tidligere år	0	13.130
Advokat, kontingenter, abonnementer, forsikring mv.	293.649	111.998
PSO/Energibesparelser	293.795	277.954
Afskrivninger administration	206.160	115.594
	1.894.363	1.579.641

Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
5 Anden gæld		
Skyldig A-skat, AM-bidrag, ATP og pension	279.850	129.143
Feriepengeforpligtelse	216.559	145.070
Skyldig moms	381.371	0
Depositum og forudbetalt antenneleje	7.500	7.500
Anden gæld	-1	0
	885.279	281.713

6 Andre driftsindtægter

Restancegebyrer m.v.	17.070	18.306
Antenneudlejning	33.765	32.782
Salg i øvrigt	0	64.359
	50.835	115.447

7 Finansielle indtægter

	2020 DKK	2019 DKK
Kursregulering værdipapirer	111.547	200.821
	111.547	200.821

8 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	422.964	474.765
	422.964	474.765

9 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger DKK	Produktionsa- nlæg DKK	Andre anlæg DKK	Distributions anlæg DKK	Kurstab DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	15.084.707	13.561.128	1.835.855	41.309.739	4.163.298	75.954.727
Tilgang i årets løb	0	13.278	680.696	97.364	0	791.338
Kostpris 31. december	15.084.707	13.574.406	2.516.551	41.407.103	4.163.298	76.746.065

Noter til årsregnskabet

9 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Grunde og bygninger DKK	Produktionsa- nlæg DKK	Andre anlæg DKK	Distributions- anlæg DKK	Kurstab DKK	I alt DKK
Opskrivninger 1. januar	0	0	0	0	0	0
Opskrivninger 31. december	0	0	0	0	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	10.299.515	8.669.062	1.517.128	37.589.592	3.485.709	61.561.006
Årets afskrivninger	689.328	605.592	206.160	534.768	158.856	2.194.704
Ned- og afskrivninger 31. december	10.988.843	9.274.654	1.723.288	38.124.360	3.644.565	63.755.710
Regnskabsmæssig værdi 31. december	4.095.864	4.299.752	793.263	3.282.743	518.733	12.990.355
Afskrives over	20 år	20 år	5 år	10-20 år	10 år	

10 Værdipapirer

	2020 DKK	2019 DKK
Danske Invest Mix Defensiv Akk. DK 0060228633	4.238.831	4.127.284
	4.238.831	4.127.284

11 Likvide beholdninger

Kassebeholdning	-2	3.147
Danske Bank	606.947	306.348
	606.945	309.495

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	4.187.370	6.877.043
Mellem 1 og 5 år	7.359.715	6.464.134
Langfristet del	11.547.085	13.341.177
Inden for 1 år	1.794.092	1.776.168
	13.341.177	15.117.345

Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	0	71.489
Langfristet del	0	71.489
Øvrig kortfristet gæld	885.279	281.713
	885.279	353.202

13 Specifikation af afskrivninger

Produktionsomkostninger	1.294.920	1.294.923
Distributionsomkostninger	534.768	545.262
Administrationsomkostninger	206.160	115.594
Finansielle omkostninger	158.856	178.204
	2.194.704	2.133.983

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a. for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af enkelte regler fra højere regnskabsklasser og med tilpasninger jfr. varmemforsyningsloven og afskrivningsbekendtgørelse hertil (BEK nr. 941 af 4. juli 2017).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

"Hvile i sig selv" - princippet

Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv" princip i henhold til varmemforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underskud, opgjort som årets resultat efter varmemforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Periodens over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmemforsyningsloven er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender

Selskabsskat og udskud skat.

Selskabet er ikke omfattet af skattepligt.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Selskabets nettoomsætning omfatter salg af varme produceret på selskabets eget decentrale varmeanlæg. Herudover indeholder nettoomsætningen faste afgifter fra forbrugerne.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Periodens over- eller underdækning indregnes i nettoomsætningen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, så som vedligeholdelse af afskrivninger m.v. samt drift og administration.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager, vedligeholdelse af ledningsnet, målerudgifter og afskrivninger m.v. på distributionsanlæg samt gadeledningstab.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Tilslutningsbidrag fradrages i kostprisen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi. Afskrivninger foretages i overensstemmelse med Varmeforsyningsloven og afskrivningsbekendtgørelse hertil (BEK nr. 941af 4. juli 2017)

Produktionsbygninger	5-30 år
Øvrige bygninger	5-30 år
Produktionsanlæg	5-30 år
Andre anlæg	5 år
Indretning af lejede lokaler	år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Værkets egenkapital består af indbetalte tilslutningsafgifter pr. 1. august 1981 DKK 2.281.302. Egenkapitalen er anmeldt til Energitilsynet.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Overdækning indregnes i balancen som gældsforpligtelse.

Tilbagebetalinger til forbrugerne

Tilbagebetalinger til forbrugerne opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kim Steen

Næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-911435188919

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-04-07 06:14:00Z

NEM ID 

Peder Grønkjær Svendsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-377806655560

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-04-07 06:46:08Z

NEM ID 

Mogens Christian Pedersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-826152459912

IP: 87.58.xxx.xxx

2021-04-07 09:03:45Z

NEM ID 

Joan Bøgeskov Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-357490374171

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-04-07 13:00:09Z

NEM ID 

Bente Ulla Abrahamsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-709552868365

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-04-07 17:42:06Z

NEM ID 

René Kristian Tuekær Albrechtsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-251536797603

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-04-08 09:50:19Z

NEM ID 

Erling Stengaard Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9802-2002-2-137136135497

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-04-08 16:24:31Z

NEM ID 

Carsten Blicher

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33771231-RID:99835534

IP: 83.136.xxx.xxx

2021-04-08 18:36:16Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Preben Bøgeskov Eriksen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33771231-RID:60502093

IP: 34.99.xxx.xxx

2021-04-09 10:18:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AWKYF-CQX6E-E5F0L-JK00J-TCVK6-X5627

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:
<https://penneo.com/validate>